

DECYZJA NR 842/08

Na podstawie: art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 156 z 2006r., poz. 1118 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98 poz. 1071 tekst jednolity), **po rozpatrzeniu wniosku Inwestora z dnia 27 października 2008 roku** (data wpływu do urzędu: 27 października 2008 roku, nr sprawy 12924),

ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY I UDZIELAM POZWOLENIE NA BUDOWĘ

Gminie Dębica Kaszubska, 77-248 Dębica Kaszubska ul. Zjednoczenia 16a, oświetlenia drogowego w miejscowości Borzęcino na działce nr 12/30, – kategoria obiektu – XXVI, autorzy projektu:

- mgr inż. Sabina Kosztowna-Gomułkiewicz, nr uprawnień Kn-53/71, nr ewidencyjny POM/IE/2280/01- branża elektryczna,
- mgr inż. Jan Kuliński nr upr. UAN/IV/8346/193/87, nr ewidencyjny POM/IE/2562/01 – branża elektryczna,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane:

1. Inwestor jest zobowiązany do zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania o zakończeniu budowy.
2. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2. Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości – działka nr 12/30 w miejscowości Borzęcino – gmina Dębica Kaszubska.

UZASADNIENIE

W dniu 27 października 2008 roku wpłynęła dokumentacja, dotycząca wydania pozwolenia na budowę oświetlenia drogowego w miejscowości Borzęcino na działce nr 12/30 – gmina Dębica Kaszubska.

Organ ocenił iż dokumentacja spełnia wymogi prawa.

Za prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o których mowa w art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane, uznano oświadczenie wnioskodawcy.

Nie sprawdzono projektu budowlanego obiektu ponieważ za rozwiązania projektowe odpowiedzialność ponosi projektant na mocy art. 20 ustawy Prawo budowlane.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Załącznik nr 1 opieczetowany pieczęcią tutejszego Starostwa stanowią integralną część przedmiotowej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Pomorskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.



Otrzymują:

- ① Wnioskodawcy
2. Agencja Nieruchomości Rolnych – Oddział Terenowy w Gdańsku 83-000 Pruszcz Gdański ul. Powstańców Warszawy 28

Do wiadomości:

3. ENERGIA OPERATOR S.A Oddział w Słupsku 76-200 Słupsk ul. Przemysłowa 114
4. PINB w/m
5. a/a

Pouczenie:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązków wynikających z ustawy - Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2

o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót pkt 2 ustawy – Prawo budowlane

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Wniosek Inwestora o udzielenie pozwolenia na użytkowanie obiektu, stanowi wezwanie właściwego organu nadzoru budowlanego do przeprowadzenia, przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie, obowiązkowej kontroli budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane.

Na podstawie Ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 z dnia 8 grudnia 2006 roku, poz.1635 ze zm.), niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej – mgr inż. Katarzyna Janik-Stoltz inspektor Wydziału Architektoniczno – Budowlanego.