

**Uchwała Nr XXIX/186/2009  
Rady Gminy Dębница Kaszubska  
z dnia 27.03.2009 roku**

**w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Żarkowo”.**

**Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami)**

uchwała się,  
co następuje:

**§ 1**

Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Żarkowo na lata 2009-2016”, przyjęty uchwałą Nr 1/09 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Żarkowo w dniu 20.03.2009 roku stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Traci moc uchwała Nr XXIX/155/2005 z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie „Planu Rozwoju Miejscowości Żarkowo”.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

*/-/ Marian Adamowicz*

Załącznik do uchwały nr 1/09  
zebrania wiejskiego z dnia 20.03.2009 r.

Załącznik do uchwały nr XXIX/186/2009  
Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 27.03.2009 r.

## **Plan Odnowy Miejscowości ŻARKOWO na lata 2009-2016**

**gmina: Dębica Kaszubska, powiat słupski  
województwo pomorskie**



Żarkowo  
luty 2009 r.

## Spis treści

|                                                                                                                                                                                  |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Charakterystyka wsi Żarkowo.....                                                                                                                                              | 3  |
| 1.1 Informacje ogólne.....                                                                                                                                                       | 3  |
| 1.2 Rys historyczny miejscowości .....                                                                                                                                           | 3  |
| 1.3 Powiązania funkcjonalno-przestrzenne.....                                                                                                                                    | 3  |
| 2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie wsi.....                                                                                                                             | 4  |
| 2.1 Zabudowa architektoniczna .....                                                                                                                                              | 4  |
| 2.2 Geograficzne i przyrodnicze uwarunkowania rozwoju.....                                                                                                                       | 4  |
| 2.3 Warunki klimatyczne i glebowo-rolnicze .....                                                                                                                                 | 4  |
| 2.4 Gospodarka, rynek pracy.....                                                                                                                                                 | 5  |
| 2.5 Infrastruktura techniczna i społeczna wsi.....                                                                                                                               | 6  |
| 2.6 Mieszkańcy wsi .....                                                                                                                                                         | 7  |
| 3. Charakterystyka otoczenia wsi – gmina Dębica Kaszubska .....                                                                                                                  | 8  |
| 4. Wizja i misja wsi .....                                                                                                                                                       | 14 |
| 5. Analiza SWOT – ocena mocnych i słabych stron wsi Żarkowo. ....                                                                                                                | 15 |
| 6. Cele rozwoju i przedsięwzięcia planowane do realizacji .....                                                                                                                  | 16 |
| 7. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność wsi Żarkowo na lata 2009-2016 w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju..... | 17 |
| 8. Szacunkowy budżet rozwoju miejscowości na lata 2009-2016 .....                                                                                                                | 23 |
| 9. Zgodność Planu Odnowy Miejscowości z dokumentami strategicznymi dotyczącymi rozwoju obszarów wiejskich .....                                                                  | 26 |
| 10. Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości, monitorowanie i ewaluacja.....                                                                                                          | 31 |

## **1. Charakterystyka wsi Żarkowo**

### **1.1 Informacje ogólne**

Wieś Żarkowo jest jedną z mniejszych wsi sołeckich gminy Dębica Kaszubska, powiat słupski, województwo pomorskie. W skład obrębu wiejskiego wchodzi tylko jedna wieś, jego powierzchnia wynosi 155,27 ha. We wsi znajduje się osiemnaście prywatnych posesji z własnym ujściem wody. Liczba ludności według stanu na 15 stycznia 2009 r. wynosiła 53 mieszkańców.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dębica Kaszubska przewidziano dla wsi funkcję rolniczą.

Do wsi Żarkowo prowadzi odcinek utwardzonej drogi gminnej o długości ok. 1 km od drogi powiatowej relacji Słupsk – Globino – Czarna Dąbrówka. Wieś leży w otulinie Parku Krajobrazowego Dolina Słupi, wśród lasów i jezior. Przez miejscowość przepływa rzeka Graniczna.

### **1.2 Rys historyczny miejscowości**

Cała wieś została założona w latach 1893 – 1898 przez dziedzica niemieckiego, który zajmował się rolnictwem i hodowlą bydła. W miejscowości znajduje się dworek szachulcowy z 1898 roku.

### **1.3 Powiązania funkcjonalno-przestrzenne**

Wieś Żarkowo korzysta z usług podstawowych zlokalizowanych we wsi gminnej Dębica Kaszubska. Administracja wojewódzka zlokalizowana jest w Gdańsku i Słupsku, szkolnictwo średnie i wyższe, instytucje finansowe, specjalistyczna opieka medyczna i inne usługi wyższego rzędu realizowane są w Słupsku, Bytowie, Lęborku i Trójmieście. Podstawowe lecznicze realizowane są w miejscowości Borzęcino natomiast usługi oświatowe i administracyjne w miejscowości Dębica Kaszubska, będącej siedzibą gminy. Dzieci dowożone są zarówno do Szkoły Podstawowej w Gogolewie, jak i do Gimnazjum w Dębicy Kaszubskiej.

Pozostałe usługi specjalistyczne, tj. szkoły średnie i wyższe, banki, administracja i instytucje rządowe, szkoły wyższe, PKP dostępne są w miastach: Bytowie, Słupsku i Gdańsku.

## **2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie wsi**

### **2.1 Zabudowa architektoniczna**

Zabudowa mieszkaniowa miejscowości jest zwarta pod względem charakteru. Na terenie miejscowości znajdują się budynki mieszkalne w zabudowie jednorodzinnej i siedliskowej. Zabudowania położone są wzdłuż drogi stanowiącej oś wsi.

### **2.2 Geograficzne i przyrodnicze uwarunkowania rozwoju**

Sołectwo położone jest w północno-zachodniej części województwa pomorskiego, w powiecie słupskim, na terenie Wysoczyzny Polanowskiej charakteryzującej się zróżnicowanymi cechami fizjograficznymi jak: bogatą rzeźbą, dużą lesistością, skromną siecią wód powierzchniowych. Sołectwo Żarkowo położone jest w otulinie Parku Krajobrazowym Dolina Słupi. Park powstał w 1981 r. w celu ochrony polodowcowego krajobrazu środkowego biegu rzeki Słupi oraz jej dorzecza. Charakteryzuje się on bardzo wysoką lesistością (72% powierzchni zajmują lasy), występowaniem licznych jezior, w tym lobeliowych, występowaniem 748 gatunków roślin naczyniowych, z tego 34 gatunków chronionych i 42 gatunki ssaków, z których 17 podlega ochronie gatunkowej, 4 gatunków gadów, wszystkie objęte ochroną gatunkową i 26 gatunków ryb i minogów, 138 gatunków ptaków – tylko 9 nieobjętych ochroną gatunkową. Miejscowość otoczona jest lasami należącymi do Nadleśnictwa Łupawa.

### **2.3 Warunki klimatyczne i glebowo-rolnicze**

#### **a) warunki klimatyczne**

Sołectwo charakteryzuje się klimatem umiarkowanym, ciepłym i przejściowym. Na jego akwen napływają różnego rodzaju masy powietrza. W zimie oddziaływanie powietrza polarnomorskiego sprowadza ocieplenie, opady deszczu i śniegu a także odwilże. Latem zaś, zachmurzenie i opady oraz częste burze. Masy powietrza polarnokontynentalnego, które zimą powodują spadki temperatur - latem przynoszą piękną i upalną pogodę. Powietrze zwrotnikowokontynentalne, charakteryzujące się wysoką temperaturą najczęściej napływa latem. Rzadko docierające tu masy powietrza zwrotnikowomorskiego. Zimą powodują one ocieplenie i odwilże - latem zaś, pogodę ciepłą i parną. Najcieplejszym miesiącem w roku jest lipiec, ze średnią temperatur 16,8°C, najzimniejszym natomiast luty; średnio 2,3°C.

b) gleby i rolnictwo

Pokrywa glebowa obszaru wykształciła się z utworów czwartorzędowych, głównie plejstocenijskich osadów lodowcowych i wodno-lodowcowych (glin i piasków) oraz osadów holocenijskich (głównie torfów, utworów mułowo-torfowych). Warunki glebowe są średnio korzystne dla produkcji rolniczej.

Struktura powierzchni gruntów w obrębie sołectwa Żarkowo:

| Wyszczególnienie                             | Powierzchnia [ha] | Udział % w ogólnej powierzchni obrębu |
|----------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|
| Grunty zabudowane i zurbanizowane            | 3,46              | 2,24                                  |
| Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzaczone  | 0,45              | 0,29                                  |
| Łąki i pastwiska trwałe                      | 35,66             | 22,98                                 |
| Grunty orne                                  | 105,59            | 68,00                                 |
| Sady                                         | 1,21              | 0,78                                  |
| Nieuzyski                                    | 1,5               | 0,97                                  |
| Drogi                                        | 5,99              | 3,84                                  |
| Rowy                                         | 0,72              | 0,48                                  |
| Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi | 0,42              | 0,29                                  |
| Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi | -                 | -                                     |
| Użytek ekologiczny                           | -                 | -                                     |
| Tereny różne                                 | -                 | -                                     |
| Razem                                        | 155,27            | 100,00                                |

## 2.4 Gospodarka, rynek pracy

Sołectwo Żarkowo liczy 21 podatników: podatku od nieruchomości, podatku leśnego, podatku rolnego, w tym 12 rolników.

Struktura gospodarstw rolnych przedstawia się następująco:

| Lp.           | Wielkość gospodarstwa rolnego | Liczba gospodarstw | %          |
|---------------|-------------------------------|--------------------|------------|
| 1             | od 1 do 2 ha                  | 3                  | 25,0       |
| 2             | od 2 do 5 ha                  | 2                  | 16,67      |
| 3             | od 5 do 7 ha                  | 0                  | 0          |
| 4             | od 7 do 10 ha                 | 1                  | 8,33       |
| 5             | od 10 do 15 ha                | 0                  | 0          |
| 6             | powyżej 15 ha                 | 6                  | 50         |
| <b>Razem:</b> |                               | <b>12</b>          | <b>100</b> |

Jak wynika z powyższego zestawienia, gospodarstwa duże, o powierzchni powyżej 15 ha stanowią 50% gospodarstw rolnych w sołectwie.

Większość rodzin prowadzi przede wszystkim własne gospodarstwa rolne. Część rodzin utrzymuje się z opieki społecznej. W sezonie letnim mieszkańcy dorabiają zbieraniem runa leśnego – grzyby, jagody.

## 2.5 Infrastruktura techniczna i społeczna wsi

Wieś nie jest zwodociągowana ani też skanalizowana. Odprowadzanie ścieków bytowo – gospodarczych odbywa się indywidualnie w poszczególnych gospodarstwach. Istnieje konieczność budowy wodociągu i kanalizacji. Należałoby także dokonać naprawy dojazdowej drogi gminnej.

Mieszkańcy wsi mają podpisane umowy na odbiór odpadów. System zbioru, segregacji i wywozu odpadów komunalnych wymaga uszczelnienia, zdarzają się nielegalne wysypiska śmieci na polach i w lasach.

Brak szybkich łącz TP SA utrudnia prawidłowe korzystanie z Internetu. Słaby jest także zasięg operatorów sieci komórkowych.

Podstawowe usługi z zakresu infrastruktury społecznej realizowane są w stolicy gminy, tj. w Dębnicy Kaszubskiej. We wsi sołectkiej działa świetlica oraz sklep. Brak placu zabaw i rekreacji oraz boiska.

Aktualnie brak dostępu do gazu przewodowego, mieszkańcy korzystają z butli gazowych. Stan sieci energetycznej jest zadowalający. Budynki mieszkalne ogrzewane są z indywidualnych źródeł ciepła, w zdecydowanej większości opalane węglem, w części drewnem.

Ograniczeniem rozwoju tej miejscowości jest brak systemu oczyszczanie ścieków bytowo-gospodarczych, zły dojazd oraz brak melioracji łąk oraz pól, wymagający kapitalnego remontu most na rzece Graniczna.

## 2.6 Mieszkańcy wsi

Według danych Urzędu Gminy w Dębnicy Kaszubskiej liczna mieszkańców wsi na dzień 15 stycznia 2009 r. wynosiła 53 osoby. Struktura wiekowa mieszkańców przedstawia się następująco:

| Wiek                 | 0-3  | 4-6  | 7-12  | 13-15 | 16-19 | 20-25 | 26-40 | 41-60 | 61-<br>więcej |
|----------------------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|---------------|
| <b>Razem 53 osób</b> | 2    | 1    | 7     | 0     | 1     | 10    | 13    | 15    | 4             |
| <b>Razem 100 %</b>   | 3,77 | 1,89 | 13,20 | 0     | 1,89  | 18,87 | 24,53 | 28,30 | 7,55          |

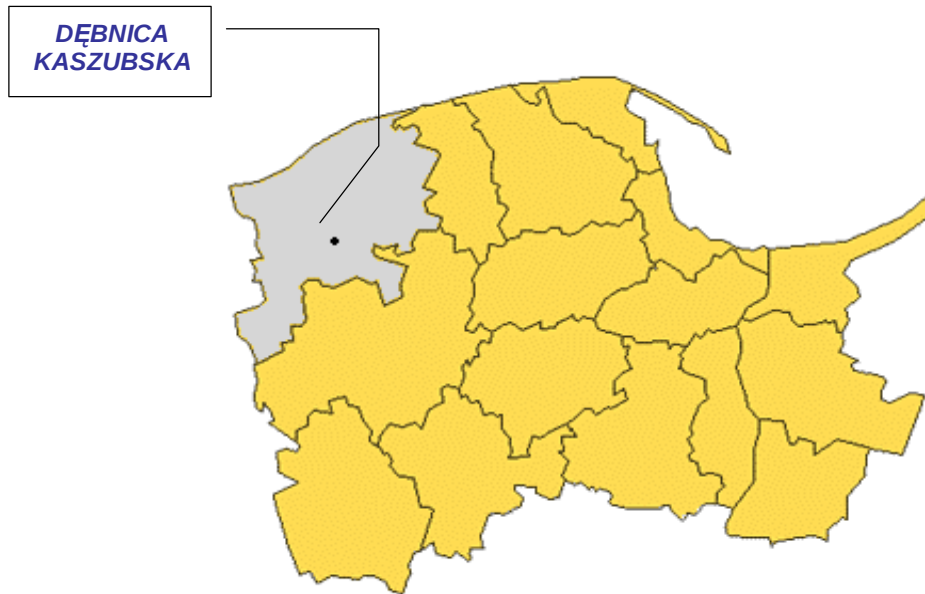
Miejscowość Żarkowo jest jednym z najmniej zaludnionych sołectw w Gminie. Żarkowo zamieszkuje obecnie 53 osoby, co stanowi 0,54 % populacji całej Gminy (całą Gminę zamieszkuje obecnie 9713 osób).

We wsi brak przedszkola, szkoły (dowóz do Gogolewa i Dębnicy Kaszubskiej). Mieszkańcy są nieprzygotowani do pracy na własny rachunek – brak wykształcenia i środków finansowych na własną działalność.

### 3. Charakterystyka otoczenia wsi – gmina Dębica Kaszubska

Gmina Dębica Kaszubska położona jest w północno-zachodniej części województwa pomorskiego, w powiecie słupskim. Graniczy z ośmioma gminami i tak:

- 1) od północy – z gminami: Słupsk i Damnica;
- 2) ze wschodu- z gminami: Potęgowo i Czarna Dąbrówka;
- 3) od południa –z gminami: Borzytuchom, Kołczygłowy, Trzebielino;
- 4) z zachodu – z gminą Kobylnica.



Mapa 1. Położenie gminy Dębica Kaszubska w Województwie Pomorskim

Źródło: Strategia Rozwoju Społeczno – Gospodarczego Gminy Dębica Kaszubska, s.8.

W okresie powojennym gmina Dębica Kaszubska stała się terenem działań Państwowych Przedsiębiorstw Gospodarki Rolnej, które zdominowały życie większości mieszkańców gminy poza samą Dębnicą Kaszubską, która stała się miejscowością o charakterze przemysłowo - usługowym. Dwa duże zakłady przemysłowe tj. Zakłady Garbarskie i Zakłady Naprawcze Mechanizacji Rolnictwa zatrudniały większość mieszkańców stolicy gminy i najbliższych okolic. Rolnictwo indywidualne skupione było w kilku sołectwach, a jego rozwój w dużej mierze uzależniony był od istniejących Państwowych Gospodarstw Rolnych. W 1981 roku na większej części obszaru gminy powstał Park Krajobrazowy „Dolina Słupi” którego głównym celem stała się ochrona walorów turystyczno-krajobrazowych tego obszaru.

Gmina Dębica Kaszubska położona wśród ponad 14 tys. ha lasów, bogata w zbiorniki wodne takie jak Krzynia i Konradowo, jeziora Rybiec, Dobra, Głębokie, Grabówek i Kunitowskie posiada wszystkie walory turystyczno – krajobrazowe dla wypoczynku indywidualnego i zbiorowego, uprawiania turystyki wodnej i rowerowej, wędkowania, zbioru runa i wypoczynku tzw. weekendowego.

Po upadku PGR-ów i zakładów świadczących usługi na ich rzecz oraz przy obecnej strategii rozwoju państwa zmierzającej do unifikacji stopnia zatrudnienia w rolnictwie do istniejącego w Unii Europejskiej, posiadane walory turystyczno – krajobrazowe gminy stanowią podstawę jej rozwoju w zakresie usług turystycznych.

### ***Uwarunkowania przestrzenne Gminy Dębica Kaszubska***

Na uwarunkowania przestrzenne gminy składają się czynniki przyrodnicze, ochrona środowiska naturalnego, rozwój infrastruktury oraz obszary rozwoju sieci osadniczej.

Obszar gminy położony jest w obrębie geosystemu zlewni Słupi objętej statusem Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi” wraz z jego otuliną posiadają ściśle związki z całym systemem uwarunkowań fizyczno-przyrodniczych. Teren znajduje się w makroregionie pojezierza zachodniopomorskiego i wchodzi w skład trzech mezoregionów, które zróżnicowane są pod względem cech fizjologicznych oraz przydatności funkcjonalno-gospodarczej. Są to równina Słupska i Wysoczyzna Damnicka o przeważającej funkcji rolniczej.

Przyrodnicze obszary chronione zajmują 40,70% powierzchni gminy. Składają się na nią fragment Parku Krajobrazowego „Dolina Słupi”, dwa użytki ekologiczne oraz 28 pomników przyrody.

Problemy rozwoju infrastruktury technicznej w gminie są następujące:

- 1) niewystarczające wyposażenie obszaru gminy infrastrukturę komunalną (sieci kanalizacyjne, sieci wodociągowe) oraz brak rozwiązań infrastrukturalnych (sieć gazowa), brak zorganizowanego systemu gromadzenia i unieszkodliwiania odpadów stałych, w tym odpadów niebezpiecznych;
- 2) niezadowalająca jakość wody pitnej;
- 3) niedostatecznie rozwinięty system odprowadzania i oczyszczania wód deszczowych, szczególnie na obszarach funkcji produkcyjnej i usługowej;
- 4) brak rezerwy terenu pod realizację sieci uzbrojenia dla obecnych i nowych struktur przestrzennych;
- 5) wzrastające zagrożenie bezpieczeństwa ruchu drogowego i ruchu pieszego;
- 6) zły stan techniczny dróg gminnych.

Gmina zajmuje obszar o powierzchni 30 002 ha. Obszar ten stanowi 13% powierzchni powiatu słupskiego i 1,16% powierzchni województwa pomorskiego. Jest drugą pod względem obszaru gminą w powiecie słupskim. Ludność gminy zamieszkuje w 45 miejscowościach. Obszar gminy podzielony jest na 20 sołectw.

### ***Uwarunkowania społeczne Gminy Dębica Kaszubska***

Na uwarunkowania społeczne składają się czynniki demograficzne, zatrudnienie i bezrobocie, pomoc społeczna, rozwój szkolnictwa, mieszkalnictwo, bezpieczeństwo oraz kultura i rekreacja.

Ludność gminy liczy 9,8 tysiąca mieszkańców. Zamieszkują oni w 45 miejscowościach. Obszar gminy podzielony jest na 20 sołectw. Ludność gminy stanowi 10,2% ludności powiatu słupskiego i 0,4 % ludności województwa pomorskiego. Na tle wiejskich gmin powiatu słupskiego, gmina Dębica Kaszubska należy do gmin średnio zaludnionych - 32 osoby na 1 km<sup>2</sup>. Do największych wsi należą : Dębica Kaszubska 3378 osób, Budowo- 829 osób, Motarzyno -731 osób oraz Gogolewo, Borzęcino, Niepogłędzie-powyżej 300 osób. Najbardziej dynamiczny rozwój ludnościowy obserwuje się w miejscowościach: Dębica Kaszubska, Gogolewo, Niepogłędzie. W gminie od lat utrzymuje się jeden z najwyższych w powiecie wskaźników przyrostu naturalnego, a także dodatnie saldo migracji.

Rynek pracy w Gminie Dębica Kaszubska zdominowany jest przez problem bezrobocia. Zjawisko to w ostatnim dziesięcioleciu cechowała spora zmienność w zakresie liczby bezrobotnych i struktury tego zjawiska.

Struktura bezrobocia według wykształcenia w gminie odpowiada tendencji w powiecie słupskim i jak wynika ze statystyk, rośnie systematycznie liczba bezrobotnych z wyższym i średnim wykształceniem przy malejącej liczbie osób bezrobotnych z wykształceniem zasadniczym i niższym.

Poważnym problemem staje się również grupa osób pozostających bez pracy powyżej 12 miesięcy, a więc trwale bezrobotnych. Aktualnie grupa bezrobotnych pozostających bez pracy powyżej 12 miesięcy stanowi ponad 59% ogółu bezrobotnych.

Istotnym elementem w ocenie rynku pracy w Gminie Dębica Kaszubska są osoby niepełnosprawne. Do tej kategorii zalicza się 1471 osób, z czego prawnie niepełnosprawnymi jest 1041 osób, a 430 osób czuje się biologicznie niepełnosprawna, z czego do aktywności zawodowej przyznaje się 366 osób. Biorąc pod uwagę ogólną liczbę mieszkańców gminy osoby niepełnosprawne stanowią ok. 14%. To dość duży odsetek zjawiska, ale o charakterze typowym dla gmin rolniczych.

Na terenie Gminy funkcjonują trzy niepubliczne Zakłady Opieki Zdrowotnej, tj. w Dębicy Kaszubskiej, Borzęcinie i Budowie.

W celu ułatwienia pacjentom dostępu do opieki specjalistycznej organizowane są konsultacje: urologiczne, kardiologiczne, onkologiczne.

Samorząd terytorialny Gminy Dębica Kaszubska prowadzi 3 szkoły podstawowe, 1- gimnazjum i 1- przedszkole. Oprócz tego, na terenie gminy funkcjonuje jeden zespół szkół prowadzony przez Stowarzyszenie Przyjaciół Niepogłędzia i Gałęziowa „SPERANDA”. Prawie wszystkie szkoły prowadzą dożywianie w ramach finansowania ze środków Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, Urzędu Gminy oraz prywatnych sponsorów.

Na terenie gminy znajdują się:

- 1) Gminny Ośrodek Kultury z siedzibą w Dębicy Kaszubskiej (obiekt z dogodnym wejściem dla osób niepełnosprawnych);
- 2) Gminna Biblioteka Publiczna z siedzibą w Dębicy Kaszubskiej z filią w Budowie;
- 3) 11 świetlic wiejskich;
- 4) 16 boisk sportowych.

### ***Uwarunkowania gospodarcze Gminy Dębica Kaszubska***

Na uwarunkowania gospodarcze gminy składają się takie czynniki jak przemysł oraz rolnictwo i obszary wiejskie.

Gmina Dębica Kaszubska pełni rolę ośrodka administracyjno-usługowego dla całego obszaru gminy. Gmina Dębica Kaszubska jest gminą o charakterze rolniczo - leśnym. Według danych ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez Urząd Gminy w Dębicy Kaszubskiej w 2004 r. zarejestrowanych było 440 osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą. Jest ona zróżnicowana i rozdrobniona – najliczniejszą grupę stanowi branża: handel i naprawy oraz przetwórstwo przemysłowe.

Największym zakładem przemysłowym w Dębicy Kaszubskiej jest garbarnia SPV Sp. z o.o. Zakłady Garbarskie w Dębicy Kaszubskiej posiadają linię technologiczną do garbowania i farbowania skór zwierząt futerkowych. Poza Zakładami garbarskimi w Dębicy Kaszubskiej istnieją: Alutech, Pryzmat, Przedsiębiorstwo Produkcji cukierniczej „Diana”.

Na terenie gminy panują ogólnie średnio korzystne warunki dla produkcji rolnej. Przed okresem transformacji gospodarka rolna gminy prowadzona była głównie w oparciu o wieloprzestrzenne rolnictwo uspołecznione. Jego upadek, w połączeniu z recesją gospodarczą przyczynił się do kryzysu przetwórstwa rolnego i usług rolniczych powodując na obszarze gminy spadek produkcji rolnej oraz wzrost strukturalnego bezrobocia wśród ludności wiejskiej. Rozpad istniejących struktur organizacyjnych byłych Państwowych Gospodarstw Rolnych nie spowodował widocznych zmian w strukturze przestrzennej

gospodarstw, a wieloletnie dzierżawy gruntów utrwaliły wielkoobszarowy charakter gospodarowania rolniczego.

Rolnictwo jest jednak wciąż podstawową formą gospodarowania na terenie Gminy Dębica Kaszubska. Dominuje roślinny kierunek produkcji. W północnej części obszaru prowadzona jest intensywna uprawa ziemniaków. Hodowla zwierząt gospodarskich odbywa się na niewielką skalę, głównie w gospodarstwach indywidualnych. Niedostatecznie rozwinięte jest przetwórstwo rolne i obsługa rolnictwa.

### ***Uwarunkowania przyrodnicze i turystyczne Gminy Dębica Kaszubska***

Na uwarunkowania przyrodnicze i turystyczne składa się rozwój turystyki i agroturystyki oraz stan zasobów historycznych i kulturowych w gminie.

Położenie gminy w niedalekim sąsiedztwie 100- tysięcznego miasta, bogactwo łatwo dostępnych i przyjaznych dla rekreacji jezior, gęsta sieć rzek i cieków wodnych, duże obszary leśne obfitujące w grzyby i jagody- stwarza ogromną szansę dla wykorzystania jej terytorium dla osadnictwa rekreacyjnego, wypoczynku weekendowego i rozwoju agroturystyki. Gmina może stać się miejscem rozwoju alternatywnych form rekreacji, w stosunku do spędzania czasu na zatłoczonych plażach i gwarnych promenadach nadmorskich kurortów. Będzie to zarówno turystyka kwalifikowana – kajakarstwo, wędkarstwo, obserwacja ptaków, czy jazda konna, jak też ta realizowana w najbardziej popularnych formach czynnego wypoczynku- wycieczek pieszych, rowerowych i grzybobrania, a także biernego relaksu, wyciszenia i ucieczki od codziennego stresu. Wykorzystanie tej szansy warunkowane jest jednak nasyceniem przestrzeni gminy w infrastrukturę turystyczną – stacje kajakowe i wędkarskie, kolejne ścieżki rowerowe i szlaki piesze, a także miejsca odpoczynku, pokrzepienia i atrakcyjnego spędzania czasu. Dobrym oraz cieszącym się popularnością przykładem takiego zagospodarowania jest zespół ośrodków w Krzyni i Krzyncy.

Największym atutem przyrodniczym gminy jest niewątpliwie obszar położony w granicach Parku Krajobrazowego Dolina Słupi. Jego naturalna atrakcyjność wzrasta, w wyniku dynamicznych działań promocyjnych, realizowanych przez Dyрекcję Parku. Ich przykładem mogą być oddane do użytku i projektowane ścieżki przyrodnicze, a także bogata oferta wydawnictw informacyjnych i popularyzujących walory przyrodnicze Parku.

Agroturystyka i turystyka wiejska to kolejna szansa dla gminy. Dla jej realizacji należy jednak przywracać wartość przestrzeni kulturowej oraz przyrodniczej miejscowości, kształtować wrażliwość mieszkańców na estetykę otoczenia i umożliwiać im nabycie umiejętności pozyskiwania gości i właściwej nad nimi opieki.

Szansą dla rozwoju turystyki jest także bogate dziedzictwo historyczne gminy. Na pierwszym miejscu trzeba wymienić zespół elektrowni wodnych i towarzyszących im unikatowych budowli inżynierskich. By jednak została ona zrealizowana, niezbędne jest powstrzymanie degradacji i zagospodarowanie założeń dworsko-parkowych i zabytkowych cmentarzy, zabezpieczenie i udostępnienie atrakcyjnych obiektów oraz połączenie ich trasami turystyki kulturowej<sup>1</sup>.

---

<sup>1</sup> Por. *Strategia Rozwoju, Społeczno – Gospodarczego Gminy Dębica Kaszubska* przyjęta Uchwałą Nr XI/68/1999 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 17.09.1999 r., *Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Dębica Kaszubska* przyjęty Uchwałą Nr XXII/116/2004 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 12.07.2004 r., *Program Ochrony Środowiska Gminy Dębica Kaszubska* przyjęty Uchwałą Nr XXI/109/2004 Rady Gminy Dębica Kaszubska z dnia 24.06.2004 r.

#### 4. Wizja i misja wsi

Wizja wsi:

*Żarkowo najbardziej atrakcyjną krajobrazowo - widokową miejscowością będącą ośrodkiem wypoczynku na łonie natury o czystym i spokojnym środowisku.*

Misja wsi: (tzn. droga jaką należy pokonać, aby osiągnąć wizję)

*Misją Żarkowa jest budowa infrastruktury wodno - kanalizacyjnej niezbędnej dla wszystkich mieszkańców oraz życie z rozwoju turystyki.*

## 5. Analiza SWOT – ocena mocnych i słabych stron wsi Żarkowo.

| Mocne strony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Słabe strony                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Bogactwo przyrodnicze, w tym lasy bogate w jagody i grzyby, jeziora, w tym łowisko specjalne</li> <li>2. Atrakcyjne położenie wsi, bogactwo walorów krajobrazowych i widokowych</li> <li>3. Park Krajobrazowy „Dolina Słupi”</li> <li>4. Czyste środowisko naturalne</li> <li>5. Ogromne możliwości w rozwoju turystyki, ekologii,</li> <li>6. Dużo kompleksów leśnych i terenów zapewniających wypoczynek w ciszy, spokoju i na łonie przyrody</li> <li>7. Produkcja żywności przez miejscowych rolników na naturalnych nawozach</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Brak tras turystycznych</li> <li>2. Nieestetyczna i nieuporządkowana posesja</li> <li>3. Brak miejsc pracy</li> <li>4. Brak lokalnych rynków zbytu</li> <li>5. Brak baza turystycznej</li> <li>6. Słaba infrastruktura społeczna – brak miejsca spotkań,</li> <li>7. Brak wodociągu</li> <li>8. Brak kanalizacji</li> <li>9. Małe zaangażowanie mieszkańców w życie kulturalne wsi</li> <li>10. Mało przedsiębiorcza i nieprzygotowana do wymogów gospodarki rynkowej siła robocza</li> <li>11. Brak własnego kapitału inwestycyjnego</li> <li>12. Słaba promocja turystyczna</li> <li>13. Niska estetyka części zabudowań</li> <li>14. Brak form organizacji wspierania przedsiębiorczości</li> <li>15. Brak dostępu do bieżącej informacji nt. możliwości wsparcia finansowego działań prorozwojowych</li> <li>16. Wysokie bezrobocie</li> <li>17. Niskie wykształcenie</li> <li>18. Zubożenie ludności</li> </ol> |

| Szanse                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Zagrożenia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Moda na turystykę wiejską</li> <li>2. Możliwość otrzymania wsparcia finansowego z UE na rozwój przedsiębiorczości i poprawę jakości życia</li> <li>3. Dopłaty bezpośrednie dla rolników</li> <li>4. Możliwości oddolnego kreowania rozwoju wsi oraz jego finansowania (RPO, PROW 2007-2013, Program Leader)</li> <li>5. Możliwość wsparcia finansowego lokalnych stowarzyszeń przez odpisy podatkowe (1%)</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Trudno dostępne kredyty na rozwój i budownictwo</li> <li>2. Wzrost konkurencyjności miast pod względem rynku pracy i jakości życia</li> <li>3. Kryzys gospodarczy w kraju i Europie</li> <li>4. Duża konkurencja w ubieganiu się o środki finansowe w gminie i kraju</li> <li>5. Brak wystarczających środków własnych na poziomie wsi, na inicjatywy społeczne wewnątrz wsi</li> </ol> |

## 6. Cele rozwoju i przedsięwzięcia planowane do realizacji

| Cele strategiczne:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Poprawa stanu infrastruktury wsi, w tym społecznej i turystycznej                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2. Podniesienie poziomu edukacji, przedsiębiorczości i integracji mieszkańców                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 1.1 Budowa wodociągu i kanalizacji<br>1.1 Budowa drogi dojazdowej i chodników we wsi<br>1.2 Remont i doposażenie sali wiejskiej (świetlicy),<br>1.3 Utworzenie placu zabaw i rekreacji,<br>1.4 Budowa boiska sportowego,<br>1.5 Uporządkowanie posesji wiejskich, ukwiecenie wsi,<br>1.6 Wyznaczenie, oznakowanie i promocja szlaków turystycznych, | 2.1 Rozwój usług turystycznych<br>2.2 Rozwój produktów lokalnych związanych z rzemiosłem, rękodzielnictwem, przetwórstwem produktów leśnych, kuchnią regionalną<br>2.3 Szkolenia i doradztwo dla mieszkańców w zakresie usług turystycznych, rozwoju produktów lokalnych, szkoleń zawodowych, obsługi komputera itp.<br>2.4 Rozwój społeczno-kulturalny, organizowanie imprez sportowych, integracyjnych<br>2.5 Realizacja przedsięwzięć ekologicznych (likwidacja azbestu, ogrzewanie ekologiczne itp.) |

**7. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność wsi Żarkowo na lata 2009-2016 w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju**

**Cel strategiczny 1. Przedsięwzięcia i inwestycje projektowane do realizacji w ramach celu: Poprawa stanu infrastruktury wsi, w tym społecznej i turystycznej.**

**1.2 Budowa wodociągu i kanalizacji**

Cel: Poprawa warunków życia mieszkańców, poprawa jakości wody, poprawa atrakcyjności turystycznej i osiedleńczej miejscowości, poprawa środowiska naturalnego

Uzasadnienie: Poprawa warunków bytowych w tym zakresie stanowi jedną z podstawowych potrzeb mieszkańców wsi. Zapewnienie dostępu do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nie tylko poprawi jakość życia mieszkańców, ale również przyczyni się w dużym stopniu do poprawy stanu środowiska naturalnego i rozwoju usług turystycznych.

Termin realizacji: rok 2011

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 550 000 zł

Źródła finansowania: budżet gminy, środki Unii Europejskiej, Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

**1.3 Budowa drogi dojazdowej i chodników we wsi**

Cel: Poprawa infrastruktury drogowej na terenie sołectwa, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców i użytkowników dróg, poprawa estetyki wsi

Uzasadnienie: Konieczna jest poprawa stanu dróg gminnych. W szczególności droga do miejscowości, prowadząca przez las. Na terenie wsi nie ma chodników, konieczna jest więc ich budowa. Realizowane zadania będą miały wpływ nie tylko na estetykę sołectwa, ale w głównej mierze na poprawę bezpieczeństwa mieszkańców.

Termin realizacji: lata 2013 - 2014

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 200 000 zł

Źródła finansowania: budżet gminy, Agencja Nieruchomości Rolnych (drogi przejęte z zasobu ANR), środki z budżetu Unii Europejskiej

**1.4 Remont i doposażenie sali wiejskiej (świetlicy).**

Cel: Integracja społeczna, aktywizacja społeczności lokalnej w tym dzieci i młodzieży, wzrost jakości życia na obszarach wiejskich,

Uzasadnienie: Funkcjonująca we wsi świetlica jest w bardzo złym stanie technicznym i jest bardzo słabo wyposażona. Stanowi ona w chwili obecnej główne miejsce spotkań mieszkańców miejscowości, integracji społecznej oraz miejscem spędzania wolnego czasu dla mieszkańców. Przeprowadzenie remontu pomieszczeń świetlicy oraz jej doposażenie pozwoli na stworzenie bardziej atrakcyjnych form spędzania w niej wolnego czasu. Dzięki doposażeniu świetlicy w niezbędne sprzęty możliwe będzie wprowadzenie nowych, interesujących zajęć i spotkań dla mieszkańców.

Termin realizacji: 2012 rok

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 60 000 zł

Źródła finansowania: budżet gminy, środki p/budżetowe gminy, UE.

### **1.5 Utworzenie placu zabaw i rekreacji**

Cel: Integracja społeczna, aktywizacja społeczności lokalnej w tym dzieci i młodzieży, wzrost jakości życia na obszarach wiejskich

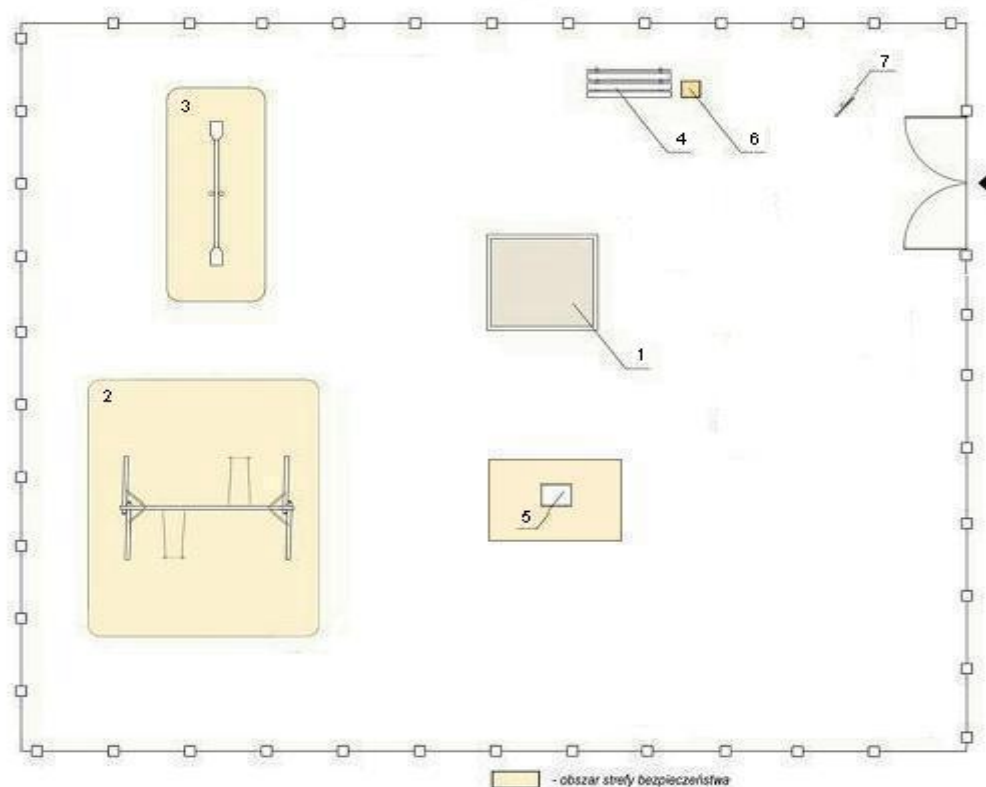
Uzasadnienie: Utworzenie placu zabaw i rekreacji na terenie sołectwa umożliwi najmłodszym mieszkańcom czynny i wszechstronny rozwój zarówno fizyczny jak i umysłowy. W chwili obecnej możliwość rozwoju jest mocno ograniczona, gdyż na terenie sołectwa nie ma żadnego placu zabaw, który spełniał by jakiegokolwiek podstawowe normy bezpieczeństwa. W ramach tego przedsięwzięcia zaplanowano utworzenie placu zabaw i rekreacji w pełni wyposażonych i gwarantujących bezpieczne użytkowanie, zapewnione przez certyfikowane elementy konstrukcji.

W ramach planowanego do realizacji przedsięwzięcia przewidziano utworzenie placu zabaw w miejscu dostępnym dla wszystkich mieszkańców.

W ramach inwestycji zostaną zamontowane elementy przedstawione w zestawieniu tabelarycznym i na planie sytuacyjnym zamieszczonym poniżej.

| Lp. | Wykaz elementów placów zabaw i rekreacji |
|-----|------------------------------------------|
| 1.  | Piaskownica                              |
| 2.  | Huśtawka dziecienna z dwoma siedziskami  |
| 3.  | Huśtawka wagowa                          |
| 4.  | Komplet dwóch ław ze stołem              |
| 5.  | Bujawka na sprężynie                     |
| 6.  | Kosz na odpady                           |
| 7.  | Tablica regulaminowa                     |

## Plan sytuacyjny placu zabaw i rekreacji



**PLAC ZABAW**  
plan sytuacyjny  
ZESTAW 1

Termin realizacji: lata 2009 - 2010

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 5 350 zł

Źródła finansowania: budżet gminy, środki Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich „Odnowa i Rozwój Wsi”

### 1.6 Budowa boiska sportowego

Cel: Aktywizacja sportowa mieszkańców, poprawa stanu zdrowia mieszkańców, kształtowanie postaw zdrowego współzawodnictwa, wyrównywanie szans dzieci i młodzieży z terenów wiejskich

Uzasadnienie: Poważnym problemem dla mieszkańców wsi, zwłaszcza dla dzieci i młodzieży jest brak boiska sportowego i placu zabaw. Brak takich miejsc przyczynia się w znaczny sposób do ograniczenia właściwego rozwoju młodego pokolenia. Dzieci i młodzież nie mając możliwości do aktywnego spędzania wolnego czasu spędza go przed telewizorem lub komputerem. Stworzenie przestrzeni, która pozwoli na aktywne spędzanie czasu w formie

sportu i zabaw na wolnym powietrzu w znaczny sposób przyczyni się do poprawy stanu zdrowia młodego pokolenia.

Termin realizacji: 2011 rok

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 120 000 zł

Źródła finansowania: budżet gminy, środki p/budżetowe gminy, UE, wkład rzeczowy i finansowy mieszkańców.

### **1.7 Wyznaczenie, oznakowanie i promocja szlaków turystycznych,**

Cel: Podniesienie atrakcyjności turystycznej wsi i gminy

Uzasadnienie: Biorąc pod uwagę rozwój miejscowości w kierunku turystycznym niezbędne jest wyznaczenie, oznakowanie i promocja szlaków turystycznych. W znacznym stopniu przyczyni się to do podniesienia atrakcyjności turystycznej wsi, a nawet całej gminy.

Termin realizacji: lata 2012 - 2014

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 3 000 zł (po 1 000 zł rocznie)

Źródła finansowania: budżet gminy, Fundacja Partnerstwo dla Środowiska, środki sołeckie, środki sponsorów, środki innych fundacji

**Cel strategiczny 2. Podniesienie poziomu edukacji, przedsiębiorczości i integracji mieszkańców.**

### **2.1 Rozwój usług turystycznych,**

Cel: Podniesienie atrakcyjności turystycznej miejscowości, wzrost dochodów mieszkańców, różnicowanie działalności, rozwój usług okołoturystycznych

Uzasadnienie: wieś posiada doskonałe warunki do wykorzystania szansy jaką daje rozwój turystyki. We wsi brak wystarczającej liczby kwater turystycznych, brak usług, jak wypożyczalnie sprzętu turystycznego, przewodników, gastronomii itp.

Termin realizacji: lata 2009 – 2016 (praca ciągła zgodnie z zapotrzebowaniem, począwszy od utworzenia bazy i usług turystycznych po ich doposażenie, rozwój i doskonalenie)

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 22 000 zł (w pierwszych dwóch latach 2009 i 2010 planuje się przeznaczyć po 5 000 zł na utworzenie bazy, natomiast przez następne sześć lat planuje się przeznaczyć po 2 000 zł na rozwój bazy i usług)

Źródła finansowania: budżet gminy, środki Unii Europejskiej, środki własne mieszkańców, środki Powiatowego Urzędu Pracy, inne

## **2.2 Rozwój produktów lokalnych związanych z rzemiosłem, rękodzielnictwem, przetwórstwem produktów leśnych, kuchnią regionalną,**

Cel: Aktywizacja mieszkańców, różnicowanie działalności na terenach wiejskich, wzrost dochodów na terenach wiejskich, podniesienie atrakcyjności turystycznej i osiedleńczej miejscowości, podniesienie kwalifikacji mieszkańców

Uzasadnienie: Usytuowanie wsi na zbiegu kluczowych dróg wojewódzkich, szlaków turystycznych i naturalne walory jakimi są bogactwo lasów i jezior stanowią znakomitą podstawę do tworzenia lokalnych produktów markowych pochodzenia rzemieślniczego, rękodzielnictwa oraz z przetwórstwa dóbr natury. Aby możliwe było wdrożenie nowych produktów konieczne będzie przeprowadzenie szkoleń i kursów oraz wskazać źródła finansowania podstawowych materiałów i urządzeń dla wdrożenia produkcji.

Termin realizacji: lata 2009 – 2016 (realizacja ciągła według zapotrzebowania mieszkańców)

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 16 000 zł (planuje się średnio przeznaczyć 2 000 zł rocznie na dokształcanie mieszkańców zgodnie z ich zapotrzebowaniem)

Źródła finansowania: budżet gminy, środki sołeckie i mieszkańców, budżet Powiatowego Urzędu Pracy, Program Operacyjny Kapitał Ludzki, Program Leader, PROW 2007-2013, inne

## **2.3 Szkolenia i doradztwo dla mieszkańców w zakresie usług turystycznych, rozwoju produktów lokalnych, szkoleń zawodowych, obsługi komputera itp.**

Cel: Aktywizacja mieszkańców, podniesienie poziomu wiedzy i wykształcenia mieszkańców, różnicowanie działalności na terenach wiejskich.

Uzasadnienie: Wybudowanie świetlicy umożliwi prowadzenie szkoleń, kursów, spotkań informacyjnych bezpośrednio we wsi bez konieczności dojazdu. Szkolenia prowadzić będą zaproszone instytucje zgodnie z ich zadaniami statutowymi (Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego, Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, doradcy zatrudnieni w lokalnej grupie działania „Partnerstwo Dorzecza Słupi”, firmy komercyjne prowadzące szkolenia w zakresie potrzeb zgłoszonych przez mieszkańców.

Termin realizacji: lata 2009 – 2016 (realizacja ciągła według zapotrzebowania mieszkańców)

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 16 000 zł (planuje się średnio przeznaczyć 2 000 zł rocznie na dokształcanie mieszkańców zgodnie z ich zapotrzebowaniem)

Źródła finansowania: budżet gminy, środki sołeckie i mieszkańców, budżet Powiatowego Urzędu Pracy, Program Operacyjny Kapitał Ludzki, Program Leader, PROW 2007-2013, inne

## **2.4 Rozwój społeczno-kulturalny, organizowanie imprez sportowych, integracyjnych,**

Cel: Aktywizacja sportowa mieszkańców, poprawa stanu zdrowia, integracja mieszkańców, wyrównywanie szans dzieci i młodzieży z terenów wiejskich

Uzasadnienie: Wieś jest inicjatorem wielu imprez sportowych. Po wyremontowaniu świetlicy istnieje szansa ożywienia życia kulturalnego wsi. W ramach działania planowane będą imprezy propagujące sport oraz aktywne sposób spędzania wolnego czasu. Głównym zamierzeniem tego typu imprez dla mieszkańców wsi jest ich integracja społeczna oraz zacieśnianie więzi międzysąsiedzkich. Zamiarem mieszkańców jest zorganizowanie przynajmniej dwóch imprez rocznie

Termin realizacji: lata 2009 – 2016 (realizacja ciągła według zapotrzebowania mieszkańców)

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 16 000 zł (planuje się średnio przeznaczyć 1 000 zł na imprezę, czyli 2 000 zł rocznie, zgodnie z zapotrzebowaniem mieszkańców)

Źródła finansowania: budżet gminy, środki sołeckie i mieszkańców, Urząd Marszałkowski Województwa Pomorskiego, Program Operacyjny Kapitał Ludzki, Program Leader, PROW 2007-2013, fundacje i inne

## **2.5 Realizacja przedsięwzięć ekologicznych (likwidacja azbestu, ogrzewanie ekologiczne itp.)**

Cel: Ochrona środowiska naturalnego, poprawa warunków życia, wzrost atrakcyjności osiedleńczej miejscowości

Uzasadnienie: w celu zachowania i poprawy stanu środowiska przyrodniczego, mieszkańcy realizować będą przedsięwzięcia zmierzające do likwidacji azbestu i emisji CO<sub>2</sub>.

Termin realizacji: lata 2009 – 2016 (praca ciągłą do momentu, aż w miejscowości nie będzie azbestowych pokryć dachowych a ogrzewania indywidualne będą ekologiczne)

Koszt ogółem: szacunkowa wartość 24 000 zł (planuje się średnio przeznaczyć 3 000 zł rocznie na przedsięwzięcia ekologiczne, zgodnie z zapotrzebowaniem)

Źródła finansowania: środki własne mieszkańców, budżet gminy, budżet starostwa powiatowego, środki NFOŚ, WFOŚ, dotacje.

## 8. Szacunkowy budżet rozwoju miejscowości na lata 2009-2016

### Cel 1 – Poprawa stanu infrastruktury wsi, w tym społecznej i turystycznej.

| Nr           | Opis przedsięwzięcia                                      | Wartość całkowita w zł | Wartość w poszczególnych latach w zł |              |                |               |                |                |      |      |
|--------------|-----------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|--------------|----------------|---------------|----------------|----------------|------|------|
|              |                                                           |                        | 2009                                 | 2010         | 2011           | 2012          | 2013           | 2014           | 2015 | 2016 |
| 1.1          | Budowa wodociągu i kanalizacji                            | 550 000                |                                      |              | 550 000        |               |                |                |      |      |
| 1.2          | Budowa drogi dojazdowej i chodników we wsi                | 200 000                |                                      |              |                |               | 100 000        | 100 000        |      |      |
| 1.3          | Remont i doposażenie sali wiejskiej (świetlicy)           | 60 000                 |                                      |              |                | 60 000        |                |                |      |      |
| 1.4          | Utworzenie placu zabaw i rekreacji                        | 5 350                  | 2 675                                | 2 675        |                |               |                |                |      |      |
| 1.5          | Budowa boiska sportowego                                  | 120 000                |                                      |              | 120 000        |               |                |                |      |      |
| 1.7          | Wyznaczenie, oznakowanie i promocja szlaków turystycznych | 3 000                  |                                      |              |                | 1 000         | 1 000          | 1 000          |      |      |
| <b>RAZEM</b> |                                                           | <b>958 000</b>         | <b>2 675</b>                         | <b>2 675</b> | <b>670 000</b> | <b>61 000</b> | <b>101 000</b> | <b>101 000</b> |      |      |

**Cel 2 – Podniesienie poziomu edukacji, przedsiębiorczości i integracji mieszkańców.**

| Nr           | Opis przedsięwzięcia                                                                                                                          | Wartość całkowita w zł | Wartość w poszczególnych latach w zł |               |               |               |               |               |               |               |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|              |                                                                                                                                               |                        | 2009                                 | 2010          | 2011          | 2012          | 2013          | 2014          | 2015          | 2016          |
| 2.1          | Rozwój usług turystycznych                                                                                                                    | 22 000                 | 5 000                                | 5 000         | 2 000         | 2 000         | 2 000         | 2 000         | 2 000         | 2 000         |
| 2.2          | Rozwój produktów lokalnych związanych z rzemiosłem, rękodzielnictwem, przetwórstwem produktów leśnych, kuchnią regionalną                     | 16 000                 | 2 000                                | 2 000         | 2 000         | 2 000         | 2 000         | 2 000         | 2 000         | 2 000         |
| 2.3          | Szkolenia i doradztwo dla mieszkańców w zakresie usług turystycznych, rozwoju produktów lokalnych, szkoleń zawodowych, obsługi komputera itp. | 16 000                 | 2 000                                | 2 000         | 2 000         | 2 000         | 2 000         | 2 000         | 2 000         | 2 000         |
| 2.4          | Rozwój społeczno-kulturalny, organizowanie imprez sportowych, integracyjnych                                                                  | 16 000                 | 2 000                                | 2 000         | 2 000         | 2 000         | 2 000         | 2 000         | 2 000         | 2 000         |
| 2.5          | Realizacja przedsięwzięć ekologicznych (likwidacja azbestu, ogrzewanie ekologiczne itp.)                                                      | 24 000                 | 3 000                                | 3 000         | 3 000         | 3 000         | 3 000         | 3 000         | 3 000         | 3 000         |
| <b>RAZEM</b> |                                                                                                                                               | <b>94 000</b>          | <b>14 000</b>                        | <b>14 000</b> | <b>11 000</b> | <b>11 000</b> | <b>11 000</b> | <b>11 000</b> | <b>11 000</b> | <b>11 000</b> |

### 3 Razem szacunkowy budżet rozwoju wsi na lata 2009-2016.

| Nr           | Cele                                                                             | Wartość całkowita w zł | Wartość w poszczególnych latach w zł |               |                |               |                |                |               |               |      |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------------------|---------------|----------------|---------------|----------------|----------------|---------------|---------------|------|
|              |                                                                                  |                        | 2008                                 | 2009          | 2010           | 2011          | 2012           | 2013           | 2014          | 2015          | 2016 |
| 1            | Cel 1 Poprawa stanu infrastruktury wsi w tym społecznej i turystycznej           | 938 350                | 2 675                                | 2 675         | 670 000        | 61 000        | 101 000        | 101 000        |               |               |      |
| 2            | Cel 2 Podniesienie poziomu edukacji, przedsiębiorczości i integracji mieszkańców | 94 000                 | 14 000                               | 14 000        | 11 000         | 11 000        | 11 000         | 11 000         | 11 000        | 11 000        |      |
| <b>Razem</b> |                                                                                  | <b>1 052 000</b>       | <b>16 675</b>                        | <b>16 675</b> | <b>681 000</b> | <b>72 000</b> | <b>112 000</b> | <b>112 000</b> | <b>11 000</b> | <b>11 000</b> |      |

## **9. Zgodność Planu Odnowy Miejscowości z dokumentami strategicznymi dotyczącymi rozwoju obszarów wiejskich**

Cele określone w Planie Odnowy Miejscowości są komplementarne do dokumentów planistycznych na poziomie UE, kraju, regionu i gmin.

Na poziomie Unii Europejskiej najważniejszymi dokumentami rozwoju społeczno-gospodarczego są:

- Strategia Lizbońska,
- Dokumenty Programowe dotyczące Funduszy Strukturalnych,
- Dokumenty Programowe Wspólnej Polityki Rolnej,
- Dokumenty Programowe Wspólnej Polityki Rybackiej.

Cele i priorytety Strategii Rozwoju Kraju odpowiadają Strategii Lizbońskiej. Priorytetowe znaczenie w realizacji ww. strategii nadano zagadnieniom:

1. Ludność i przedsiębiorczość,
2. Rynek pracy,
3. Rozwój gospodarczy,
4. Kultura,
5. Infrastruktura,
6. Zróżnicowanie regionalne.

### **1. Dokumenty Wspólnot Europejskich dotyczące rozwoju obszarów wiejskich**

- **Rozporządzenie Rady (WE) nr 1698/2005 z dnia 20 września 2005 r. w sprawie wsparcia rozwoju obszarów wiejskich przez Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW) (art. 4).**

Wsparcie rozwoju obszarów wiejskich przyczynia się do osiągnięcia następujących celów (a, b, c).

#### **Cele:**

Wsparcie rozwoju obszarów wiejskich przyczynia się do osiągnięcia następujących celów (art. 4):

- a) poprawy konkurencyjności rolnictwa i leśnictwa poprzez wspieranie restrukturyzacji, rozwoju i innowacji;
- b) poprawy środowiska naturalnego i terenów wiejskich poprzez wspieranie gospodarowania gruntami,
- c) poprawy jakości życia na obszarach wiejskich oraz popierania różnicowania działalności gospodarczej.

## **2. Dokumenty krajowe:**

- **Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (PROW 2007-2013), Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi, Warszawa, lipiec 2007.**

Oś 3 Poprawa jakości życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej,  
 Oś 4 Leader – Aktywizacja mieszkańców obszarów wiejskich poprzez budowanie potencjału społecznego na wsi, zwiększenie potencjału zdobywania środków finansowych i ich wykorzystania, a także polepszenie zarządzania lokalnymi zasobami i ich waloryzacja.

W ramach osi 4 Leader realizowane będą działania przewidziane do realizacji w ramach osi 3, tj.:

- 17) Różnicowanie w kierunku działalności nierolniczej,
- 18) Tworzenie i rozwój mikroprzedsiębiorstw,
- 20) Odnowa i rozwój wsi;
- a w ramach osi 4:
- 21) wdrażanie lokalnych strategii rozwoju,
- 22) wdrażanie projektów współpracy,
- 23) funkcjonowanie lokalnej grupy działania.
- Małe projekty

(Gmina Dębica Kaszubska uczestniczy w realizacji Programu LEADER przez partnerstwo w LGD „Partnerstwo Dorzecza Słupi”).

- **Strategia Rozwoju Województwa Pomorskiego, Gdańsk, lipiec 2005 r. (Uchwała nr 587/XXXV/05 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 18 lipca 2005 r.).**

Wizja województwa pomorskiego w roku 2020:

„Województwo pomorskie 2020 roku to znaczący partner w Regionie Morza Bałtyckiego – region czystego środowiska, wysokiej jakości życia, rozwoju opartego na wiedzy, umiejętnościach, aktywności i otwartości mieszkańców, silnej i zróżnicowanej gospodarki,

partnerskiej współpracy, atrakcyjnej i spójnej przestrzeni, a także kultywowania wielokulturowego dziedzictwa oraz tradycji morskich i solidarnościowych”.

Strategia obejmuje 14 celów strategicznych ujętych w ramach 3 priorytetów:

1. Konkurencyjność,
2. Spójność,
3. Dostępność.

Cele strategiczne są doprecyzowane przez opis kierunków działań przypisanych do każdego z celów.

Plan odnowy miejscowości realizuje w szczególności cele związane z rozwojem społeczeństwa obywatelskiego, kształtowaniem procesów społecznych dla poprawy jakości życia, lepszym dostępem do infrastruktury społecznej na obszarach strukturalnie słabych.

- **Regionalny Program Operacyjny dla Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013.**

Celem strategicznym RPO WP jest:

„Poprawa konkurencyjności gospodarczej, spójności społecznej i dostępności przestrzennej województwa przy zrównoważonym wykorzystaniu specyficznych cech potencjału gospodarczego i kulturowego regionu oraz przy pełnym poszanowaniu jego zasobów przyrodniczych”.

Plan Odnowy Miejscowości realizowany będzie w szczególności w ramach działania 9.3 – Lokalne Inicjatywy Obywatelskie przewidzianego do realizacji w ramach Priorytetu 9 – Lokalna Infrastruktura Społeczna i Inicjatywy Obywatelskie. W ramach tego priorytetu niwelowane winny być dysproporcje przestrzenne w rozwoju wieś-miasto, w tym wspierane będą projekty dotyczące aktywizacji integracji wspólnot lokalnych.

- **Cele strategiczne Lokalnej Strategii Rozwoju Partnerstwa Dorzecze Słupi:**

W ramach schematu II w LSR określono następującą wizję i tematy wiodące oraz cele strategiczne.

Wizja:

„Obszar Dorzecza Słupi „od źródeł do Bałtyku” to uznana kraina na europejskiej mapie turystyki aktywnej i ekoturystyki oraz „mała ojczyzna” społeczeństwa obywatelskiego, ludzi wykształconych i przedsiębiorczych, czujących się gospodarzami tego regionu i

wykorzystujących w harmonii ze środowiskiem bogactwo przyrodniczo-geograficzne i dziedzictwo kulturowe dla poprawy poziomu życia”.

Proponowane cele Lokalnej Strategii Rozwoju na lata 2009-2016:

1. Cel ogólny 1 – Przyspieszenie rozwoju gospodarczego przez wykorzystanie zasobów lokalnych.

Cele szczegółowe:

1.1 Rozwój infrastruktury i usług turystyki wiejskiej i aktywnej,

1.2 Wspieranie rozwoju i promocja produktów lokalnych,

1.3 Zachowanie i promocja dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego.

2. Cel ogólny 2 – Aktywizacja mieszkańców i poprawa jakości życia.

Cele szczegółowe:

2.1 Aktywizacja zawodowa, społeczna i gospodarcza mieszkańców,

2.2 Rozwój partnerskiej współpracy,

2.3 Poprawa stanu infrastruktury społecznej i wizerunku wsi.

#### • **Strategia Rozwoju Społecznego gminy Dębica Kaszubska**

W Strategii Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Gminy Dębica Kaszubska określono następującą misję:

„Gmina atrakcyjna dla zamieszkania, rozwoju gospodarczego i turystyki z wykorzystaniem walorów krajobrazowo-przyrodniczych”.

Gmina Dębica Kaszubska to obszar zrównoważonego rozwoju oparty na nieprzeciętnych walorach przyrodniczych i krajobrazowych z dobrą infrastrukturą sprzyjającą rozwojowi małej i średniej przedsiębiorczości i różnych form turystyki. Gmina z dobrym zapleczem dla wypoczynku i rekreacji sprzyjającym nowemu osadnictwu, gwarantująca bezpieczeństwo i komfort życia jej mieszkańcom. Zintegrowany obszar z rozwijającą się gospodarką Słupska i najbliższych okolic.

Cały obszar społeczno-gospodarczy podzielono na umowne pięć obszarów: *gospodarkę, przestrzeń, społeczność, ekologię, infrastrukturę*.

Podstawą rozwoju gospodarczego jest skuteczniejsze wykorzystanie funduszy strukturalnych przez gminę umożliwiające małym i średnim przedsiębiorstwom ich rozwój między innymi przez lepsze gospodarcze wykorzystanie walorów przyrodniczych.

Priorytetem w tym obszarze jest wspieranie procesów restrukturyzacyjnych w rolnictwie i obszarach wiejskich, a zwłaszcza na terenach popegeerowskich między innymi

przy wykorzystaniu obszaru gminy jako zaplecza rekreacyjnego i mieszkaniowego dla sąsiadującego z gminą Miasta Słupska.

Społecznym priorytetem jest umożliwienie wszechstronnego rozwoju i edukacji wszystkich mieszkańcom gminy oraz rozwiązywania najbardziej istotnych problemów społecznych między innymi poprzez tworzenie warunków dalszego rozwoju kultury, sportu, turystyki w oparciu o walory historyczne, przyrodnicze i geograficzne.

W obszarze ekologii priorytetem jest podjęcie działań w kierunku rozwoju infrastruktury komunalnej związanej bezpośrednio z ochroną środowiska niwelującej nieczystości płynne. Rozbudowa infrastruktury kanalizacyjnej winna jednak odbywać się wraz z wymianą sieci wodociągowej dla poprawy jakości wody pitnej przy jednoczesnych działaniach na rzecz wzrostu świadomości ekologicznej mieszkańców.

Głównym priorytetem infrastrukturalnym jest rozbudowa infrastruktury technicznej i zabezpieczenie terenów inwestycyjnych dla rozwoju przedsiębiorczości. Priorytety te będą trudne do osiągnięcia bez realizacji celu strategicznego jakim w tym obszarze jest poprawa stanu technicznego dróg na terenie całej gminy.

Nawiązując do celów i misji przedstawionych powyżej, cele i zadania określone w Planie Odnowy Miejscowości Żarkowo są zgodne z ww. dokumentem.

Reasumując, opracowany plan rozwoju sołectwa jest zgodny z celami określonymi w dokumentach strategicznych Unii Europejskiej, kraju, regionu oraz gminy Dębica Kaszubska.

## **10. Wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości, monitorowanie i ewaluacja**

Za zarządzanie całym procesem wdrażania Planu Odnowy Miejscowości będzie odpowiedzialna Lokalna Grupa Działania oraz grupa wybranych przez młodzież przedstawicieli, tj. Rada Odnowy Wsi. Do zadań tej grupy należeć będą kontakty z gminą i partnerami oraz sponsorami, ustalanie harmonogramu prac, bieżące informowanie społeczności lokalnej. Podział obowiązków w radzie polegać też będzie na przydzieleniu obowiązków odpowiedzialności za poszczególne przedsięwzięcia konkretnym osobom. Rada Odnowy Miejscowości spotykać się będzie cyklicznie według potrzeb, w celu oceny prowadzonych zadań i eliminowania ewentualnych przeszkód. Raport z realizacji Planu Odnowy Miejscowości przedstawiany będzie mieszkańcom raz w roku na zebraniu wiejskim, tam też przedkładany będzie harmonogram działań na kolejny rok. Rada prowadzić będzie notatki ze spotkań roboczych, kontaktować się będzie z mieszkańcami w sposób zwyczajowo przyjęty, np. przez ogłoszenia w sklepie, na tablicy ogłoszeń. Realizowane projekty służyć będą aktywizacji i integracji mieszkańców, wzmocnieniu tożsamości lokalnej i zaspokajaniu zidentyfikowanych, oddolnych inicjatyw mieszkańców.